タカトーホームとご縁をもって下さった方にお届けする「手づくり情報誌」

Vol.5
2月号

くらしだより

発行：**タカトーホーム**　株式会社　㈱高藤建設
住所：〒379-2303　群馬県太田市寄合町 110-2
TEL：0277-78-3324／FAX：0277-78-3085
ＨＰ：http://www.takatohome.co.jp/

大森社長のコラム『初心忘れるべからず！』

■心がけていること・・・

先月の続きです。

私は、中一でみどり市（当時の大間々町）に引っ越し、大間々中に入学しました。
なんとなく建築士を目指そうと決めていた私は桐生高校に進学。
その後、大学の建築学科を卒業して地元太田市のゼネコンに入社します。
住宅建設に携わりたいと希望して住宅事業部に配属してもらいました。

その会社で当時の高藤建設の高藤社長と出会います。
元請けの現場監督（私）と下請けの建設屋さんとしての関係が続き５年後、縁あって法人化する高藤建設に迎えてもらいました。

現場監督としてトータルで１０数年。
また、その後、管理職として数多くのお客様と関わりを持たせて頂きました。
私の知識・経験不足からご迷惑、ご心配をおかけしてしまった事や、失敗の数々などもありました。なので、今でも勉強中です。
ただ、いつも心がけているのは、住宅に関わる者として、その時々に自分が一番いいと思う「モノ」や「コト」、自分が本当に住みたいと思える空間を提供したいという想い、これだけは忘れずにいようと思います。

Contents

1. 大森社長の「初心忘れるべからず！」
2. 営業部＆設計部の「ほっとひといき」
3. 企画室 presents　monthly レポート
　＆ミモザの森からこんにちはっ☆
4. 工事部の「ちょっと一服３時やすみ」
5. タカトーさんちの現場探訪
6. 今月の一押しスタッフ＆編集後記

営業部と設計部の ほっとひといき

日々の出来事を綴るコラム

営業部・丹羽 和彦　「確定申告」

平成 24 年に住宅を購入し住宅ローン減税を利用するには 確定申告です。
今年は 2 月 18 日(月)~3 月 15 日(金)各税務署にて 受付です。
(太田イオンにも窓口が設置されます)

控除枠は 10 年間で最大 300 万円まで有ります。 大きい減税効果を得られますよ。
住民票・源泉徴収票・登記事項証明書・請負い契約書 等を揃えて申告です。

詳しくは館林税務署 0276-72-4373 桐生税務署 0277-22-3123 まで
お問い合わせ下さい。

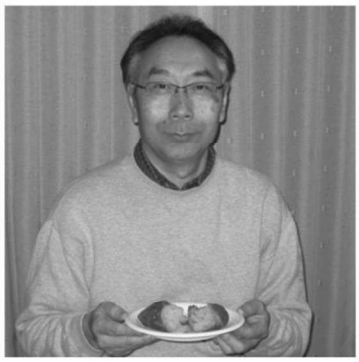
新政権は住宅ローン減税を5年程度延長する方向で、 調整に入ったそうです。
平成 25 年では10年間で最大200万円となっている 減税額の拡大や、所得が少ない人には 住宅ローン減税だけでは負担軽減が 十分ではないとして、新たに現金を給付する 制度を設けるそうですよ。

そうなると消費税が上がった以降でも 価格的な影響はさほどなさそうです。
土地価格も銀行金利も低水準での推移。 直前になって慌てない様、今のうちからしっかり検討しておくといいですね。

消費増税で政府、自民検討
住宅ローンに現金支給
中低所得者の負担緩和
増税前投資で減税
中小企業支援へ対策

平成２５年１月１１日下野新聞

設計部・松島 俊之　「自家製焼き芋」



先日、スーパーマーケットで、焼き芋の販売をしているのを見つけました。
焼き上がりの時間が予告されていて、その時間に買うことが出来ます。

おいしかったのでまた行くと、その日は売り切れで買えませんでした。買い物のたびに売り場を覗くようになりましたが、いつも買えるとは限りません。

そんなことから、家で出来ないかなとインターネットで調べたら、載ってました。しかも電子レンジで簡単にできると。さっそくトライしてみました。

いい感じに出来た自家製焼き芋

①さつま芋を洗い、
②濡れたキッチンペーパーでくるみ、その上から新聞紙で包みます。
③電磁波が行き渡るようにお茶碗に乗せて接地面を少なくして600Wで１分30秒加熱、その後解凍モードにして20分。
出来ました！甘い焼き芋の出来上がりです。

さつま芋の品種で、紅あずまだとホクホク、紅はるかだとしっとりと出来上がるとのこと。甘い焼き芋（風）ができました。試してみてはいかがでしょう。

オススメは紅はるか

桑原　明子

タカトー企画室ｐｒｅｓｅｎｔｓ

ｍｏｎｔｈｌｙ　レポート

大槻

吉間

今月のできごとを企画室スタッフが皆様にお届けするコーナーです。

こんにちは。桑原です。先日Ｉ様邸へお客様インタビューに行ってきましたので、一部をご紹介します。　　（主／ご主人　奥／奥様　丹／営業・丹羽　武／設計・武藤　桑／桑原）

奥：２階ホールは作って良かった。雨の日でも干せるから。

桑：物干が掛けられるようになってるんですよね。

奥：前は雨の日は洗濯物干さないでおこうって。で次の日に洗濯してたんですけど、今はぜんぜん雨の日でも干してると結構乾くんですよ～。

雨の日に便利な２階のホール

桑：珪藻土の壁が湿気も吸うから？

奥：ベランダの前で日差しも入るし。だからまだ乾いてないものも中で干したり。あとリビングから暖かさも上に行くので、それもあって乾くんですよ。

丹：じゃあ、住んでみて今のところぜんぜん惡いところは…？

主・奥：ないですね。

丹：設計力ですかね？（笑）

武：…なんか無理矢理な感じ…。（笑）

一同：（笑）　…（続きはHPにて）

★終始なごやかな雰囲気でインタビューできました。
あたたかく迎えいれてくれたＩ様ありがとうございました。

ミモザの森からこんにちはっ☆

ミモザの森とはタカトーホームの本社があり、また暮らしを豊かにする陶板浴・カフェ・雑貨やさんが集まる複合施設です。

ｍｉｄｏｒｉ ＺＡＫＫＡ
ｍｉｄｏｒｉ ＣＡＦＥ

日も延びて、少しずつ春に近づいてきている気がします。

さて、ミドリカフェではこの２月から、“和のもり”とのコラボ企画が始動しました。

毎月１日・15日が「カレーの日」、５日・25日が「スイーツの日」となっていて、“和のもり”をご利用されたお客さまを対象に、いつもよりちょっとお得！な日をもうけました。

ミモザの森で１日ゆっくり、たっぷり、のんびり…

牛すじカレー

どうぞお過ごし下さいね。

新スタッフ　かなちゃん

和（なごみ）のもり

こんにちは、金井です。
だんだんと日が延びてきましたね。
冬の寒さや乾燥で、体調の優れない方も中にはいらっしゃるのではないでしょうか。

陶板浴ももちろんですが、ストールを巻いたり、靴下を重ね履きしたり、生姜湯を飲んだり。
症状が軽い場合はからだを温めるだけですんなり治ったりします。

「冷えは万病のもと」、温かくして元気に冬を乗り切りましょう♪

陶板浴でぽっかぽか

工事部の ちょっと一服3時やすみ

今月の担当は・・総務部から参加の
「しもちゃん」こと、下田陽子です。

『水道の凍結対策』

保温材を巻きましょう

みなさん、寒い朝に水が出なくなったことがありませんか？
そんな事が起きないようにする為には、水道管に保温材を巻いたり、電熱線を巻いておくことが一番ですが、とりあえずの対策として、寒くなる前日の夜に「ポタ…ポタ…」程度、水道を少しだけ開けることです。
ポタポタでも、ただ流してしまうのではお水がもったいないので、桶かバケツを置いておきましょう。
次の日の朝は、その水を使ってお洗濯♪

ポタポタ・・・

そういえば皆さん、「エコキュートってお湯をためて使う給湯器だから、水道が凍っても関係なくお湯が出るのでは？」と思ったことがありませんか…？
昨年、自宅のボイラーが壊れてしまい、エコキュートに取替えて初めて迎えた冬、水道が凍ってしまい、お水が出ない。
でも「ウチはエコキュートだから平気よ！」と、お湯側に水道をひねってみましたが、お湯もまったく出ない…。
よーく考えてみれば、水道の中の水が凍っていて、お水の流れる道がふさがっているのだもの、出るわけがない。
夫にその話をしたら、呆れ顔で見られたのは言うまでもありません…トホホ。

※エコキュートは断水した場合も水道からはお湯が出なくなります。
理由は、溜めてあるお湯の温度を水で薄めて出している為、水が出ないとお湯もでません。
ただし、タンク内のお湯はタンク本体から出すことは出来ます。

エコキュート

担当：ホリっちょ

タカトーさんちの 現場探訪

■第５話　『大工さん』

こんにちは！工事部のホリです。前話までで無事に上棟が出来ました♪
さて、引き続き工事のお話を・・・と言いたい所ですが、難しい話ばかりになってしまうので、今回は大工さんに登場してもらって、お家造りに掛ける思いを語ってもらおうと思います！
今回登場してもらうのは、笑顔がとっても素敵な、川田大工さん。

川田さん

川：『こんにちは。子供の頃釣りが好きで、雷の日に釣りをしては怒られていた大工の川田です。今でも趣味は釣りですが、雷の日は釣りません。笑』

ホ：「この仕事をしていて良かったなぁって思う事は？」

川：『お客様に感謝された時。人に感謝される仕事って誇りだよ、やっぱり。』

ホ：「じゃぁ、この仕事をしていて大変だなぁって思う事は？」

川：『上棟(前話で出た工事ですね)の時は、怪我や事故の無い様に本当に気を使う。大切なお客様のおうちだし、まだ若い職人もいっぱい居るからね。うっかり怪我をしない様に、我々がしっかり気を配らなくてはいけないと思う。』

ホ：「最後に、この仕事へのこだわり、想いをどうぞ！」

川：『現場をキレイにして、大工仕事をキチンとする。これに尽きる！丁寧にキレイに仕事をするのを心掛けてるよ。後は、うちは息子達が今一緒にやってるから、親方として息子達や若い職人世代まで、大工が誇りを持ってやっていけて一人前に生活出来る業界であって欲しいと願ってる。』

息子さんたち

仕事風景

川田さん、有難うございます。
しゃべるのが苦手な職人さん達が多いですが、
一生懸命話してくれました。
現場で見かけたら、気軽に声を掛けてみて下さいね。

談笑中

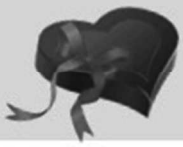
TAKATO HOME STAFF紹介のコーナー

今月のテーマ：バレンタイン♪

井田（いだ） 広宣（ひろのぶ） 社長室

ふたご座・O型

小学3年生でもらったはじめてのチョコは、ハート形でした。しかもカビが生えていました。というのも孫が初めてチョコレートをもらったのを喜んだ祖母が、ご先祖様に報告とそのまま仏壇に奉げてしまい、しばらくお預け状態だったんです。でもしっかり食べたましたよ。ちょっと切ない思い出です。



吉間（きちま） 由佳（ゆか） 営業部

やぎ座・O型

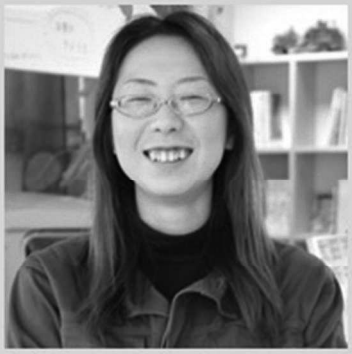
去年のバレンタイン,残念な事に本命チョコを渡す相手が居なかったので、日ごろの感謝をこめて父にティラミスを作りました♪自分的には結構上出来!!

そしてお返しにもらったのがノロウイルスの菌でした(笑)

今年のお返しは菌じゃないことを願って、また作ろうかな♪

堀（ほり） なほみ 工事部

みずがめ座・A型



バレンタイン・・・。『○○だから呑み行くか！』シリーズですね。多分、毎年呑んでます。(笑) 手作りのチョコとかケーキとか作った記憶は・・・、ナイですね！多分作れません。そうそう、同性から良くチョコを貰います。(笑)

編集後記 ☺

いよいよ本社･ミモザの森のリニューアルオープンまで1か月を切りました。
ブログでも随時お伝えしていますが、だいぶ完成に近づいてきました！
私たちもドキドキ、ワクワクです。オープンに向けてラストスパート、気合を入れていきたいと思います。

なお、『くらしだより』のバックナンバーもご用意しています。
ご覧になりたい方は、info@takatohome. co. jp または、0276-40-9100 まで☆

キットカットが大好きな編集長　大槻でした♪